

KANTOREN

VAN DE WERVESTRAAT 20 ANTWERPEN

A.5690

125,00 €/m²/jaar



Beschrijving

Het betreft hedendaagse loftkantoren in een volledig gerenoveerd historisch stapelhuis, gelegen vlakbij het nieuwe park Spoor Noord. Het gebouw is vlot te bereiken via de Italiëlei (afrit metropolis) en de Slachthuislaan - Damplein (afrit sportpaleis), alsook met openbaar vervoer.

Oppervlakte

Verdieping	Oppervlakte	Beschikbaarheid
2 ^{de} verdieping vooraan	284 m ²	15/01/2023
2 ^{de} verdieping vooraan	206 m ²	15/01/2023
2 ^{de} verdieping achteraan	172 m ²	15/01/2023

Technische beschrijving

Kantoor

- aluminium draai-kip ramen met dubbele beglazing
- verhoogde computervloer

- airconditioning
- landschapskantoor (open)
- kitchenette voorzien
- sanitair dames en heren
- ruime parking op wandelafstand
- alarm

Voorwaarden / extra info

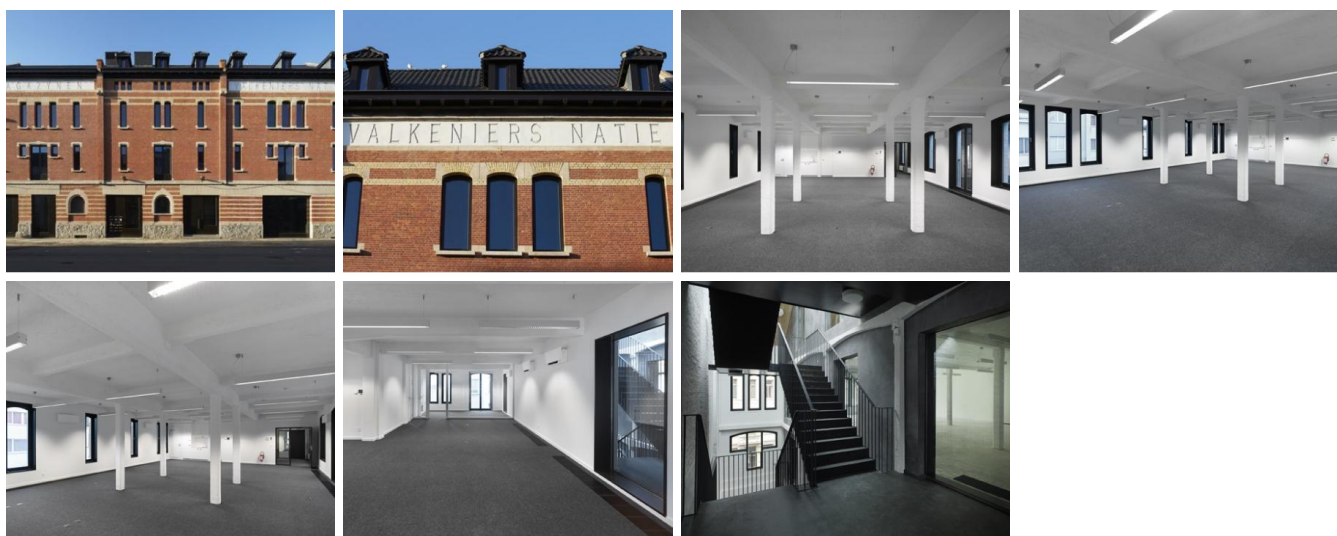
Gevraagde verhuurprijs : 125,00 €/m²/jaar (excl.kosten)

Gemeenschappelijke kosten : 25,00 €/m²/jaar

Onroerende voorheffing : 10,00 €/m²/jaar

Parking : 120,00 €/plaats/maand

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Frederik Mertens
+32475797849
fm@mertensvastgoed.be



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Gunter Luyckx
+32475290997
gl@mertensvastgoed.be