KANTOREN

NOORDERSINGEL 19-23 ANTWERPEN

A.4367

135,00 €/m2/jaar



Beschrijving

Het betreft een kantorencomplex van 25.500m², gelegen langs de Noordersingel tegenover “Hof Ter Lo” tussen afritten Borgerhout en Sportpaleis van de Antwerpse Ring. De unit op het gelijkvloers links is beschikbaar in overleg. Het is uiteraard ook mogelijk om het ganse gelijkvloers te huren

Oppervlakte

Gebouw ARC C links	Gelijkvloers	480 m^2	135,00 €/m^2/jaar
Gebouw ARC C rechts	Gelijkvloers	511 m^2	135,00 €/m^2/jaar
Gebouw ARC C links	1ste verdieping	524 m^2	135,00 €/m^2/jaar

Technische beschrijving

- lift

- verlaagd plafond met inbouwverlichting

- aluminium draai-kip ramen met dubbele beglazing

- zonnewerend glas

- computervloeren

- gekoelde ventilatie via plafond

- landschapskantoor (open) met modulatie : 1,20m

- kitchenette voorzien + eetruimte

- sanitair dames en heren

- ruime parking ondergronds : 1 plaats per 20 m² en buitenparkeerplaatsen

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs parkeerplaatsen :

binnen : 875,00 €/jaar

buiten : 450,00 €/jaar

Voorschotten op gemeenschappelijke lasten : 30,00 €/ m²/jaar

Voorschotten op onroerende voorheffing : 17,31 €/ m²/jaar

Foto's









Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
http://www.mertensvastgoed.be



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?
Wij helpen u graag verder

Niki Mertens
+32 494 58 41 85
nm@mertensvastgoed.be