

KMO /
INDUSTRIE

Lindestraat 7 Zele

B.1356

21.330,84 €/maand

35.112,09 €/maand



Beschrijving

Het magazijn is opsplitsbaar en heeft een totale oppervlakte van 12.317 m² (unit 1 en unit 2 samen). Het kan worden opgesplitst als volgt: 4.654 m² magazijn, 7.663 m² magazijn en 1.151 m² kantoorruimte, evenals 100 parkeerplaatsen en een truckparking.

Oppervlakte

Magazijnruimte unit 1: +/- 7.663 m²

Magazijnruimte unit 2: +/- 4.654 m²

Kantoorruimte unit 1: +/- 1.151 m²

Technische beschrijving

MAGAZIJN

- Vrije hoogte: +/- 8,5 m

- 8 laad- en loskades voorzien van docklevelers en dockschelters

- Parking: ruim voor vrachtwagens en personenwagens
- Ruime parking

KANTOOR

- 100 parkeerplaatsen
- Gelegen op het gelijkvloers aan de voorgevel

Voorwaarden / extra info

Gevraagde huurprijs:

- Magazijn unit 1: € 35.122,09 /maand (€ 55,00 /m² /jaar)
- Magazijn unit 2: € 21.330,84 /maand (€ 55,00 /m² /jaar)
- Kantoor unit 1: € 9.591,67 /maand (€ 100,00 /m² /jaar)

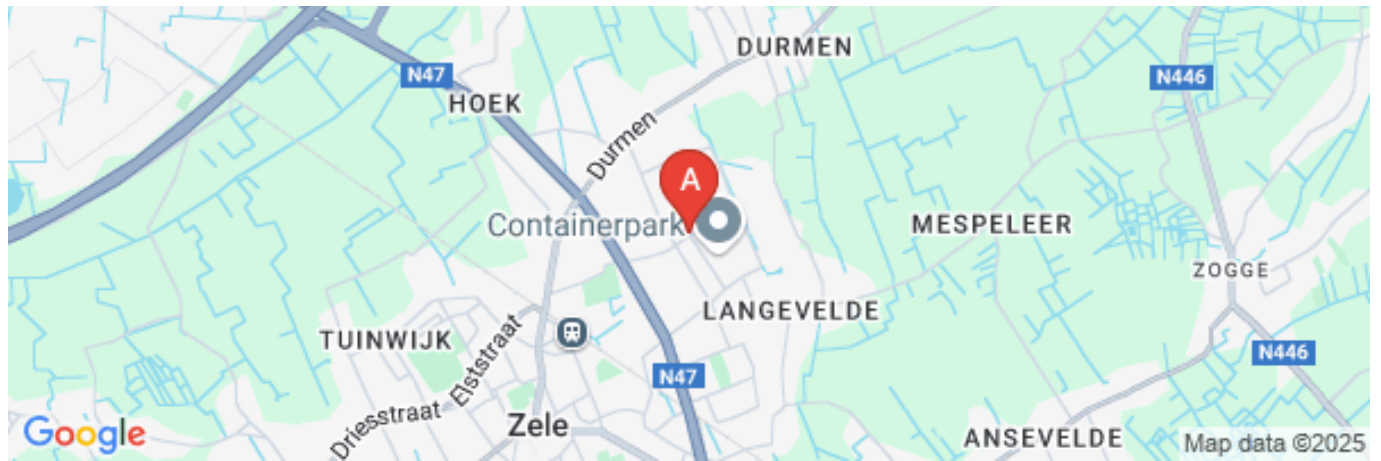
(exclusief onroerende voorheffing + eventuele algemene kosten)

Beschikbaarheid op aanvraag.

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV

Straatsburgdok-Noordkaai 33

2030 Antwerpen

T: 03/226.21.02

E: info@mertensvastgoed.be

Bezoek onze website:

<http://www.mertensvastgoed.be>