

KMO /
INDUSTRIE
/
INVESTERI
NGEN

Duikeldam 4 Sint-Gillis-Waas

A.6493

378.000,00 €

1.260,00 €/maand



Beschrijving

Grond te koop en te huur in Sint Gillis Waas, gelegen op een optimale zichtlocatie langs de E34. De kenmerken van de grond omvatten een oppervlakte van 1512m² en de optimale zichtbaarheid langs de E34, maar ook het feit dat het terrein reeds voorzien was van een vergunning. Dit vergunde project kan worden opgevraagd en indien gewenst worden gebruikt. Alsook kan er eventueel een ander project opgestart worden, mits goedkeuring van de gemeente. De grond kan ook worden gehuurd voor opslag.

Oppervlakte

Totale terreinoppervlakte: +/- 1.512 m²

Technische beschrijving

Stedenbouwkundige vergunning: uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming: agrarisch gebied
Dagvaardigen: nee
Voorkooprecht: ja, RVV de Vlaamse Waterweg nv
Verkavelingsvergunning: geen

Watertoets



P score: D

G Score: Onbekend

Afgebakend overstromingsgebied: nee

Afbakende oeverzone: nee

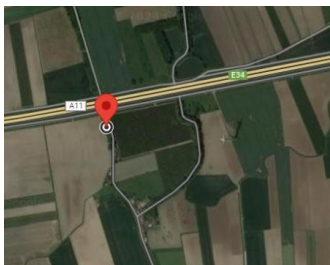
Risicozone voor overstroming: nee

Voorwaarden / extra info

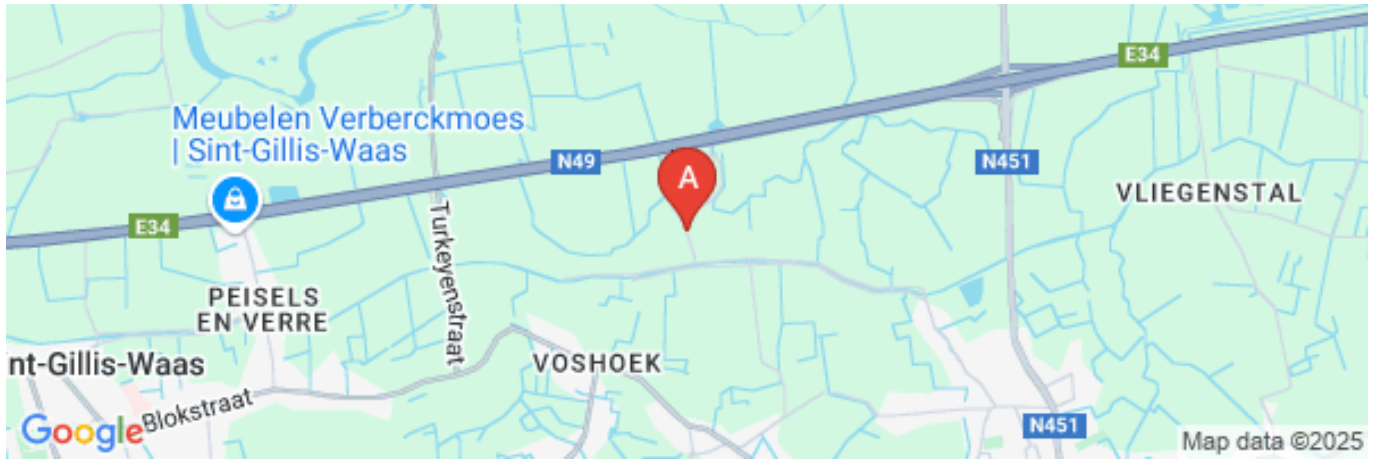
Gevraagde verkoopprijs: €378.000

Gevraagde huurprijs: €1.260/maand

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Anthony De Roover
+32 472 24 43 25
adr@mertensvastgoed.be



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32 497 42 29 91
gilles@mertensvastgoed.be