

KANTOREN

Carettestraat 12 Antwerpen - MERKSEM

B.4462

594.000,00 €



Beschrijving

Strategische ligging nabij op- en afrit Ring van Antwerpen.

Oppervlakte

Totale oppervlakte: 324 m²

Gelijkvloers kantoor: 108 m²

1^{ste} verdieping: 108 m²

2^{de} verdieping: 108 m²

Technische beschrijving

- Inkomhal met trap
- Plintkabelgoten
- Aluminium draai-kip ramen met dubbele beglazing
- Elektriciteits-, data- en telefoonaansluiting
- Verwarming op aardgas
- Reeds opgedeeld in verschillende ruimten

- Kitchenette
- Sanitair dames en heren met douche
- Kelder

4.VASTGOEDINFORMATIE

Stedenbouwkundige vergunning: uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming: industrie

Dagvaardigen: geen/ dagvaardiging uitgebracht

Voorkooprecht: voorkooprecht bijzonder gebied vlaamse wooncode en de vlaamse waterweg

Verkavelingsvergunning: geen verkavelingsvergunning aanwezig

Watertoets

P score: D 

G Score: D 

Afgebakend overstromingsgebied: nee

Afbakende oeverzone: nee

Risicozone voor overstroming: nee

EPC: C

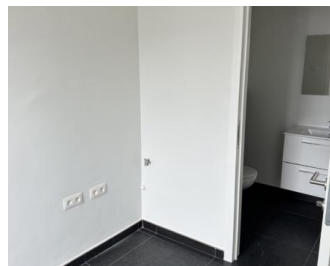
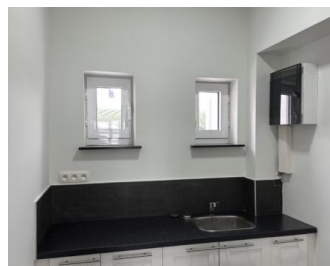
Voorwaarden / extra info

Gevraagde verkoopprijs: € 594.000,00
(exclusief overdrachtskosten)

Asbest-attest: Asbestveilig

Beschikbaar bij akte.

Foto's





Locatie



MERTENS VASTGOED NV
 Straatsburgdok-Noordkaai 33
 2030 Antwerpen
 T: 03/226.21.02
 E: info@mertensvastgoed.be
 Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Seppe Vermeulen
 +32 469 18 93 06
sv@mertensvastgoed.be