

KANTOREN
/ KMO /
INDUSTRIE

Boomsesteenweg 10 Schelle

B.2041

5.752,50 €/maand



Beschrijving

Recent gebouwd bedrijfsgebouw gelegen aan de Boomsesteenweg te Schelle. Het pand omvat een ruim magazijn met een laad- en loskade, alsook 3 sectionaal poorten. Achteraan het pand is er eveneens nog een grote parking waar ook plaats is tot het plaatsen van containers of een kartonpers.

Oppervlakte

magazijnruimte : +/- 1.460 m²
kantoorruimte : +/- 37 m²

Technische beschrijving

MAGAZIJN

- constructie: beton
- geïsoleerde wanden : sandwichpanelen
- geïsoleerd dak: steeldeck

- dak voorzien van: dubbelwandige lichtstraten
- verlichting : TL-lampen
- vrije hoogte : 7 m
- vloer : polybeton
- verwarming : hete luchtblazers op aardgas
- elektriciteitsvoorziening : drijfkracht 3 x 380
- aansluiting op de openbare riolering
- 3 sectionaal poorten : niet / elektrisch bedienbaar
- 1 laad en loskade voorzien van docklevelers en dockschelters
- Veiligheid : alarminstallatie / rookdetectie /brandhaspels / nooddeur
- sanitaire voorzieningen (douche met kleedruimte)
- magazijnierslokaaltje
- parking : verhard

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs : 5.752,50 €/maand

(exclusief onroerende voorheffing en eventuele algemene kosten)

Beschikbaar : 01/09/2022

Foto's





Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32497422991
gilles@mertensvastgoed.be