

KANTOREN

# Lange Klarenstraat 22 ANTWERPEN

B.4399

1.900.000,00 €



## Beschrijving

Het betreft een volledig gerenoveerd herenhuis omgevormd tot kantoren, gelegen in het oude stadscentrum tussen de Lange Nieuwstraat en de Meir.

## Oppervlakte

Perceelsoppervlakte : 262 m<sup>2</sup>

Kelder	archieven	170 m <sup>2</sup>
Gelijkvloers	inkom keuken, 3 kantoren, 2 vergaderzalen, sanitair, keuken	220 m <sup>2</sup> + tuin
1 <sup>ste</sup> verdieping	5 kantoren, keuken	175 m <sup>2</sup> + terras
2 <sup>de</sup> verdieping	5 kantoren, sanitair	175 m <sup>2</sup>
6 parkeerplaatsen op wandelafstand (Lange Nieuwstraat)		

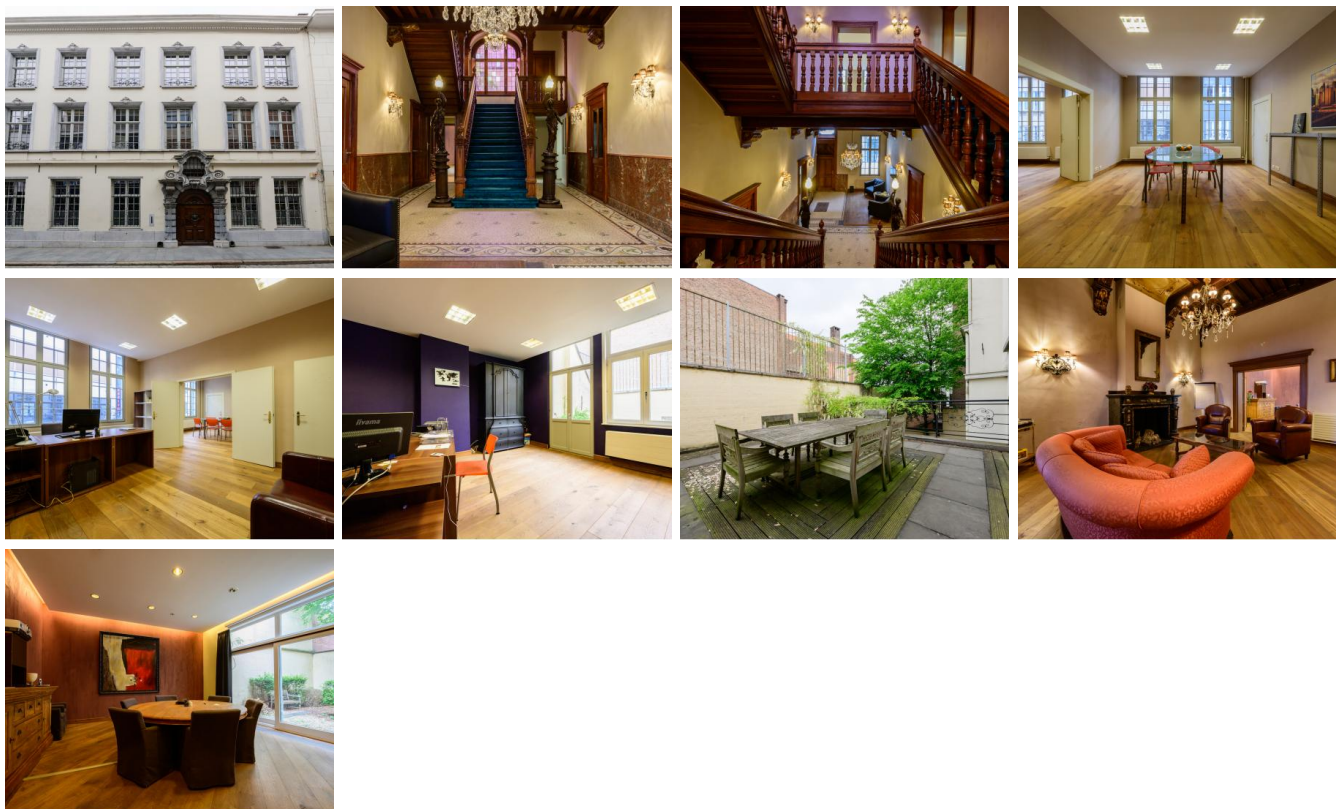
## Voorwaarden / extra info

Gevraagde verkoopprijs : 1.900.000,00 € (exclusief overdrachtskosten)

Kadastraal inkomen : 7.575,00 € (niet geïndexeerd)

Onmiddellijk beschikbaar

## Foto's



## Locatie



**MERTENS VASTGOED NV**  
Straatsburgdok-Noordkaai 33  
2030 Antwerpen  
T: 03/226.21.02  
E: [info@mertensvastgoed.be](mailto:info@mertensvastgoed.be)  
Bezoek onze website:  
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Gunter Luyckx  
+32475290997  
[gl@mertensvastgoed.be](mailto:gl@mertensvastgoed.be)