

RETAIL

# Boomsesteenweg 49 AARTSELAAR

A.3919

5.020,00 €/maand



## Beschrijving

Showroom/toonzaal in zeer goede staat, met ruime gemeenschappelijke parking, gelegen op de uitermate drukke Boomsesteenweg in Aartselaar.

Over de gehele lengte van het dak zijn lichtstraten voorzien, hetgeen voor enorm veel lichtinval zorgt.

De constructie bestaat uit staal en beton. Vloer van polybeton.

Moderne verlichting is aanwezig.

Er is voldoende ruimte rondom het terrein en een grote sectionaalpoort waardoor leveringen vlot kunnen verlopen.

Sanitair, kitchinette en kantoor zijn aanwezig. Indien gewenst, kan het kantoor verwijderd worden.

Het gebouw is voorzien van een alarmsysteem.

Het is mogelijk om bijkomende kantoren in het gebouw op de 1<sup>ste</sup> verdieping te huren.

## Oppervlakte

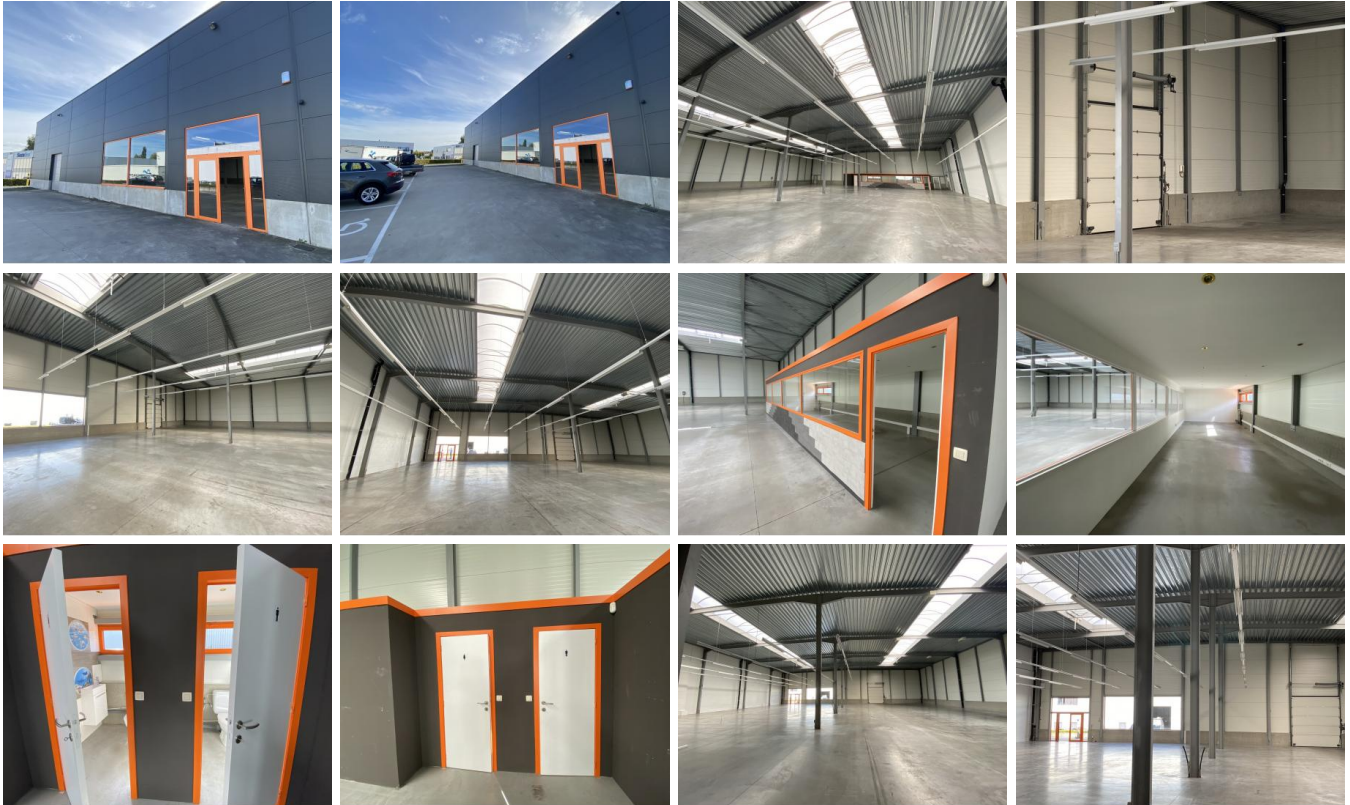
1.004 m<sup>2</sup>

## Voorwaarden / extra info

Verhuurprijs: € 5020,00 per maand

Onmiddellijk beschikbaar

## Foto's



## Locatie



**MERTENS VASTGOED NV**  
Straatsburgdok-Noordkaai 33  
2030 Antwerpen  
T: 03/226.21.02  
E: [info@mertensvastgoed.be](mailto:info@mertensvastgoed.be)  
Bezoek onze website:  
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Karen Ginn  
+32473527773  
[kg@mertensvastgoed.be](mailto:kg@mertensvastgoed.be)