

RETAIL

# Albert Panisstraat 71 Beveren

A.3894

7.150,00 €/maand



## Beschrijving

Ruim winkelpand met opslagruimte gelegen in het centrum van Beveren. Er zijn parkeerplaatsen vooraan en achteraan het pand. Sanitair en kitchenette zijn voorzien. Het pand is gelegen aan de verbindingsweg Beveren - Sint-Niklaas (N70).

*Vernieuwing van de voorgevel met o.a. uitbreiding raampartijen, is in studie-fase.*

## Oppervlakte

Winkelruimte: 644 m<sup>2</sup>

Opslagruimte en sociale lokalen: 173 m<sup>2</sup>

Totale oppervlakte: 817 m<sup>2</sup>

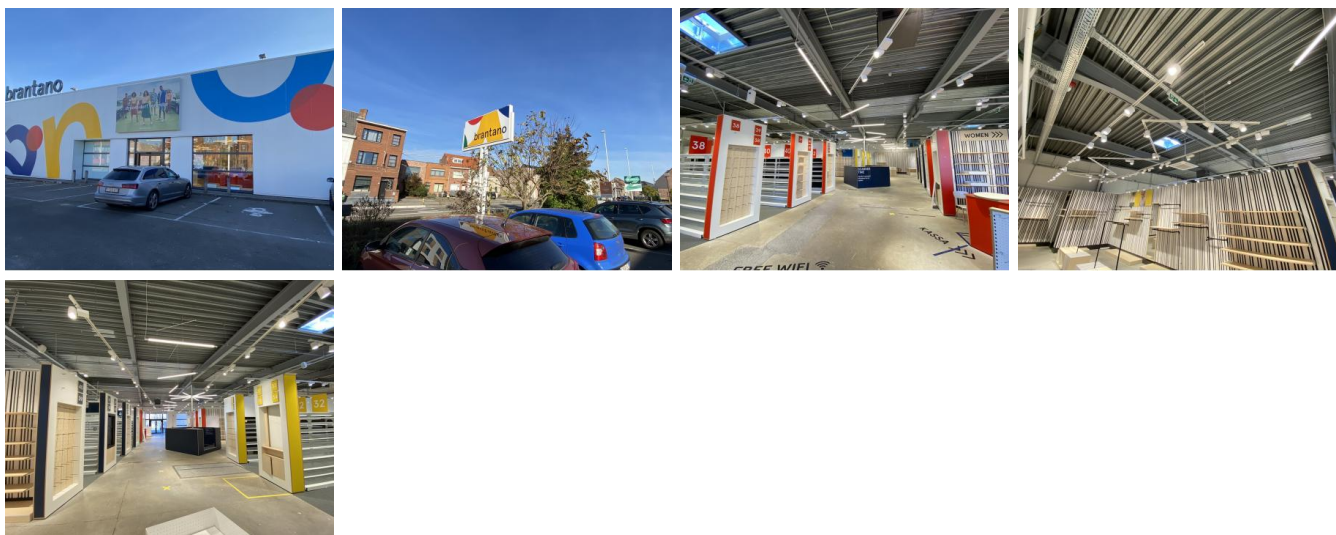
## Voorwaarden / extra info

Gevraagde huurprijs : € 7150,00 per maand (exclusief onroerende voorheffing).

Onroerende voorheffing: € 8062,00 per jaar.

Onmiddellijk beschikbaar.

## Foto's



## Locatie



**MERTENS VASTGOED NV**  
Straatsburgdok-Noordkaai 33  
2030 Antwerpen  
T: 03/226.21.02  
E: [info@mertensvastgoed.be](mailto:info@mertensvastgoed.be)  
Bezoek onze website:  
<http://www.mertensvastgoed.be>



### **INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Karen Ginn  
+32473527773  
[kg@mertensvastgoed.be](mailto:kg@mertensvastgoed.be)