

KMO /
INDUSTRIE

Smallandlaan 1-3 Hoboken

B.1731

47,50 €/m²/jaar/unit

2.038,54 €/maand/unit



Beschrijving

Het betreft een nieuwbouw ontwikkeling gelegen in de KMO-zone Polderstad te Hoboken, vlakbij Antwerpen. In totaal worden er 3 units van 515 m² opgeleverd, maar koppelen is mogelijk. De units zijn voorzien van 3 parkeerplaatsen.

Het gebouw bevindt zich in KMO-zone.

Oppervlakte

unit 1 : verhuurd

unit 2 : 515 m²

unit 3 : 515 m²

Technische beschrijving

Magazijn

- staalconstructie

- geïsoleerde wanden en dak
- dak voorzien van koepels
- verlichting : TL-lampen
- vrije hoogte : 7 meter
- polybetonvloer
- verwarming
- elektriciteitsvoorziening : drijfkracht 3 x 380
- aansluiting op de openbare riolering
- 2 sectionaal poorten : elektrisch bedienbaar
- brandhaspels + nooddeur + branddetectie
- sanitair
- 3 parkeerplaatsen/unit

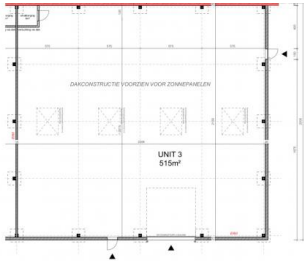
Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs : 47,50 €/m²/jaar/unit
2.038,54 €/maand/unit

(exclusief onroerende voorheffing + eventuele algemene kosten)

Foto's





Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32497422991
gilles@mertensvastgoed.be



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Philippe Lambert
+32471728912
pl@mertensvastgoed.be



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Nicolas Robyn
+32497655679
nr@mertensvastgoed.be