

KANTOREN

Schaarbeekstraat 20 Beveren

B.4288

Prijs op aanvraag



Beschrijving

Het betreft een ultra modern kantoor gebouw in aanbouw, gelegen nabij de E17 (Antwerpen – Gent). Het complex bestaat uit vier verdiepingen die op gesplitst zijn in twee units.

Het gebouw bevindt zich in een KMO zone.

Technische beschrijving

- inkomhal met lift
- verlaagd plafond
- aluminium ramen met dubbele beglazing
- HVAC conform klasse 2
- sanitair dames en heren
- parking : aankoopverplichting van min 2 staanplaatsen.
- Indien u een lastenboek en / of plannen wenst. Gelieven ons te contacteren.

Voorwaarden / extra info

Unit	M ²	Prijs / m ²	Verkoopprijs
Kantoren			
1	261	1.850	481.973
3	281	1.850	518.925
4	224	1.850	413.475
5	285	1.850	526.325
6	228	1.850	420.875
7	285	1.850	526.325
8	228	1.850	420.875
KMO-Units			
Unit 1	216	975	210.600
Unit 2	216	975	210.600

Prijs per parking : € 4.000,00

Alle prijzen zijn exclusief BTW en registratie.

Onroerende voorheffing : in aanvraag

Kadastraal inkomen : in aanvraag

Gemeenschappelijke lasten : nog niet bepaald

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV

Straatsburgdok-Noordkaai 33

2030 Antwerpen

T: 03/226.21.02

E: info@mertensvastgoed.be

Bezoek onze website:

<http://www.mertensvastgoed.be>