

KMO /
INDUSTRIE

Wilmingtonstraat 1 ANTWERPEN

B.1672

30,00 €/m2/jaar



Beschrijving

Het betreft een bedrijvencomplex gelegen op rechteroever in de Antwerpse haven, ter hoogte van de Noorderlaan - Wilmingtonstraat op ca. 1 kilometer van de op- en afritten van de snelweg R2 (Liefkenshoektunnel). Deze stapelmagazijnen kunnen op een flexibele basis gehuurd worden. Laad- en los faciliteiten ter plaatse zijn bespreekbaar. Het gebouw bevindt zich in de industriezone (haven).

Oppervlakte

magazijnruimte : +/- 6.215 m2

bureelcontainer : +/- 50 m2

Technische beschrijving

- betonconstructie
- wanden in betonpanelen

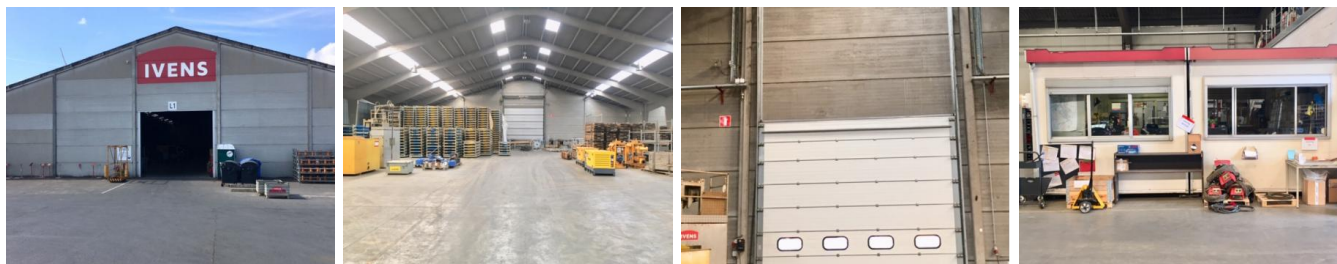
- dak in betonplaten
- dak voorzien van lichtstraten
- verlichting : kwikdamplampen
- vrije hoogte : 5 à 7 meter in de nok
- polybetonvloer met een draagkracht van 5T/m2
- elektriciteitsvoorziening : drijfkracht 3 x 380 (hoogspanningscabine)
- 2 sectionaal poorten : elektrisch bedienbaar
- nooddeur
- sanitaire voorzieningen + bureeltje in bureelcontainer

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs : 30,00 m2/jaar (exclusief onroerende voorheffing en concessiekosten)

Beschikbaarheid : overeen te komen

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32497422991
gilles@mertensvastgoed.be



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Philippe Lambert
+32471728912
pl@mertensvastgoed.be