

CONSULTA  
NCY

# Kapelstraat 9 Antwerpen - HOBOKEN

A.6405

Prijs op aanvraag



## Beschrijving

Het betreft een winkelruimte in een winkelstraat te Hoboken. De Kapelstraat is een drukbezochte straat waar er steeds veel passage is.

## Technische beschrijving

De commerciële gelijkvloers wordt momenteel verhuurd aan een Brasserie. De Handelshuur nam aanvang op 1 mei 2015 en neemt einde op 30 april 2024. Samen met de commerciële ruimte worden er vier parkeerplaatsen verhuurd.

## Voorwaarden / extra info

De huurinkomsten bedragen € 1450 per maand exclusief algemene onkosten verbonden aan de mede-eigendom die 120,00 € bedragen. De verkoopprijs bedraagt € 320. 000. BAR: 5, 44%

## Locatie



**MERTENS VASTGOED NV**

Straatsburgdok-Noordkaai 33

2030 Antwerpen

T: 03/226.21.02

E: [info@mertensvastgoed.be](mailto:info@mertensvastgoed.be)

Bezoek onze website:

<http://www.mertensvastgoed.be>