

KANTOREN

# Victor Govaerslaan 5-7 Antwerpen - MERKSEM

B.4199

198.000,00 €



## Beschrijving

Het betreft 2 gelijkvloerse kantoorruimte die tot 1 gemaakt zijn.

## Oppervlakte

huisnummer 5 : +/- 73 m<sup>2</sup>

huisnummer 7 : +/- 123 m<sup>2</sup>

Totaal : +/- 196 m<sup>2</sup>

## Technische beschrijving

- inkomhal
- plintkabelgoten / vloerkabelgoten
- aluminium draai-kip ramen met dubbele beglazing

- elektriciteits-, data- en telefoonaansluiting
- verwarming op aardgas
- reeds opgedeeld in verschillende ruimten
- kitchenette
- sanitair

## Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs : op aanvraag (exclusief onroerende voorheffing + eventuele algemene onkosten)

Gevraagde verkoopprijs : 198.000,00 € (exclusief overdrachtskosten)

Beschikbaarheid : overeen te komen

## Foto's



## Locatie



**MERTENS VASTGOED NV**  
Straatsburgdok-Noordkaai 33  
2030 Antwerpen  
T: 03/226.21.02  
E: [info@mertensvastgoed.be](mailto:info@mertensvastgoed.be)  
Bezoek onze website:  
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Niki Mertens  
+32494584185  
[nm@mertensvastgoed.be](mailto:nm@mertensvastgoed.be)