

KMO /
INDUSTRIE

Brandekensweg 9 Schelle

B.1405

50,00 €/m²/jaar

110,00 €



Beschrijving

Het betreft een kantoren en magazijn complex gelegen in de industriezone van Schelle, vlakbij de A12 (Antwerpen - Brussel). Het geheel is volledig afgesloten en enkel toegankelijk voor de huurders.

Parkeergelegenheid en mogelijkheid tot huren van terrein en kantoorruimte.

Oppervlakte

864m² magazijnen in combinatie met een representatieve kantoorunit van 350m² of 306m²

Technische beschrijving

Magazijn

- beton constructie, geïsoleerde wanden
- verlichting : TL-lampen
- vrije hoogte : 3 meter en 6 meter, polybetonvloer
- verwarming : hete luchtblazers op aardgas

- elektriciteitsvoorziening
- sektionaal poorten : elektrisch bedienbaar
- brandhaspels + nooddeur + branddetectie
- alarminstallatie
- mezzanine
- terrein is omheind en verhard
- alarminstallatie - mezzanine

Voorwaarden / extra info

Huurprijs van de kantoren: €110,-/jaar/m² + BTW

Huurprijs van de magazijnen: €50,-/jaar/m² + BTW

Beschikbaarheid : 01/01/2023

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
 Straatsburgdok-Noordkaai 33
 2030 Antwerpen
 T: 03/226.21.02
 E: info@mertensvastgoed.be
 Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
 +32497422991
gilles@mertensvastgoed.be